



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

Fax 095/7410717

Cod. Fiscale 00453970873

Provincia di Catania

* * * * *

Settore LL.PP.

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE

PUBBLICHE - 2018-2020 - ED ELENCO ANNUALE – 2018

PROGRAMMA BIENNALE DELLE

ACQUISIZIONI DEI BENI E SERVIZI 2018 – 2019

Relazione

San Giovanni La Punta, li 02 marzo 2018

**Il Dirigente del Settore LL.PP.
(ing. M. Santonocito)**



^^^

RELAZIONE RELATIVA AL PROGRAMMA TRIENNALE 2018 – 2020

Il programma triennale delle opere pubbliche costituisce il momento attuativo della programmazione di competenza comunale valutata sulla base della identificazione dei propri bisogni e per il soddisfacimento delle esigenze di pubblico interesse.

Con la legge regionale n.12 del 12.07.2011, la Regione Siciliana ha recepito con modifiche il decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante il “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, e ha disciplinato con l’art.6 le modalità con le quali l’Amministrazione debba predisporre ed approvare un Programma Triennale ed i suoi aggiornamenti annuali, unitamente all’elenco dei lavori da realizzare nell’anno, che dopo la loro approvazione dovranno essere inviati al Dipartimento Regionale Tecnico.

Con successiva legge regionale n.8 del 17.05.2016 all’art.24, è stato recepito il nuovo codice degli appalti approvato con Decreto Legislativo del 18.04.2016, n.50, ad oggetto: “Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti”, che disciplina la programmazione dei lavori, servizi e forniture.

Il programma triennale delle opere pubbliche è stato redatto sulla base delle nuove norme previste dal Decreto dell’Assessorato Regionale per le infrastrutture e la mobilità del 10 agosto 2012, (GURS n.37/2012) con il quale è stata definita la *“Procedura e gli schemi-tipo per la redazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell’elenco annuale dei lavori pubblici e per la redazione e la pubblicazione del programma annuale per l’acquisizione di beni e servizi ai sensi dell’articolo 128 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 come sostituito dall’articolo 6 della legge regionale 12 luglio 2011, n.12 e degli articoli 13 e 271 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n.207 e successive modificazioni, ad eccezione delle parti incompatibili con la legge regionale”*.

Si fa rilevare che essendo in corso la revisione del piano regolatore generale in quanto i vincoli urbanistici preordinati all’esproprio risultano decaduti per decorrenza dei vincoli quinquennali previsto dall’art. 9 del T.U. sugli espropri, si è ritenuto di ridurre nel presente piano triennale, per quanto possibile, la previsione di opere pubbliche che prevedano la reimposizione del vincolo decaduto ai fini della conformità urbanistica.

Ciò in quanto la previsione di un’opera pubblica nel piano triennale che necessiti, ai fini della conformità urbanistica, della reiterazione del vincolo preordinato all’esproprio e la conseguente previsione nella redigenda revisione del P.R.G., comporterebbe il pagamento di una indennità di danno a favore dei proprietari dei terreni, prevista dall’art. 39 del T.U. (D.P.R. n.327/2001) sugli espropri.

Il presente piano triennale delle opere pubbliche contiene altresì, il programma biennale 2018 – 2019 degli acquisti di beni e servizi, previsto dall’art.21 del codice degli appalti approvato con Decreto Legislativo del 18.04.2016, n.50, concernenti tutte le attività contrattuali dell’Ente per l’acquisizione dei beni e servizi, di importo pari o superiore a 40.000 euro.

A corredo del piano risulta allegata la cartografia e la relazione tecnica generale.

OPERE INSERITE NEL PIANO TRIENNALE

Manutenzione:

Al fine di garantire la indifferibile manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni di proprietà comunale, sono stati previsti interventi nelle strade, edifici e cimiteri comunali, e nell’impianto di pubblica illuminazione, oltre agli impianti di raccolta e smaltimento delle acque bianche. Gli interventi saranno eseguiti in economia con il personale dipendente o mediante appalti di lavori (vedi allegato alla Scheda 3).

Opere Stradali:

Il territorio comunale a causa del notevole peso urbanistico e di un tessuto edilizio avente notevole densità, necessita di urgenti interventi di viabilità che decongestionino il centro abitato e ne snelliscano il traffico interno.

A ciò si aggiunga che a seguito dell'avvenuta apertura al traffico dello svincolo autostradale uscita paesi etnei, tutto il traffico proveniente dalla Tangenziale confluisce verso il Comune di S.G. La Punta e, in prosieguo, verso i paesi della fascia pedemontana.

Inoltre l'apertura di medie strutture di vendita commerciali nel territorio Comunale, ha ulteriormente convogliato il traffico veicolare verso questo Comune.

Per tale ragione l'opera che si ritiene di primaria importanza è quella relativa all'ampliamento della sede stradale della via Catira S. Lucia e del suo prolungamento verso ovest, con innesto sulla via Montegrappa.

Da detto sbocco la circolazione seguirà la via Caruso fino alla via Fisichelli e in prosieguo sulla via Monaci Mantia, consentendo un tal modo di bypassare il centro urbano decongestionando il traffico esistente sul viale della Regione e quindi di mitigare il peso viario di attraversamento dell'abitato.

Al fine di collegare il quartiere Trappeto con la Via Ravanusa, decongestionando nel contempo sia la Via G. D'Annunzio che il tratto interno di Via P. L. Deodato e Via Seminario, è stato previsto l'ulteriore allargamento della Via Degli Ulivi, per il quale è già in corso la redazione del progetto esecutivo, relativo ad un secondo tratto, in prosecuzione di quello in corso di esecuzione, sino al confine con il Comune di S. A. Li Battiati.

La previsione della strada che collega la Via G. Motta, ove insiste l'Istituto scolastico Polivalente, con la via Minicucca e, in proseguo, con la Via Taranto consentirà il decongestionamento del nodo viario di Piazza Don Bosco. La previsione della strada in questione costituisce, altresì, un intervento di riqualificazione urbana di quartiere con la costruzione di una strada con annesso parcheggio e verde attrezzato finalizzato alla riqualificazione dell'area quale "Via di fuga per la protezione civile".

Un'altra opera di preminente importanza ai fini della sicurezza è il completamento del collegamento pedonale tra la Piazza S. Croce e la scuola media E. Fermi da realizzarsi sulla Via Morgioni previo allargamento della medesima nei tratti ove occorra e la riqualificazione del tessuto urbano compreso tra la Via S. Croce, la Via Fò e la Via Morgione in corrispondenza dell'altare Santa Croce in variante al vigente P.R.G. (art.19 d.p.r. n.327/2001).

Si prevede, infine, la realizzazione di parcheggi al servizio del cimitero centro e l'ampliamento del parcheggio già realizzato su Via Umberto, nell'area retrostante il Municipio, al fine di garantire l'accessibilità al centro urbano anche dal flusso veicolare proveniente dall'uscita dell'autostrada.

Attività Turistiche:

Al fine di migliorare la qualità della vita e di incrementare l'offerta turistica necessita operare interventi di riqualificazione e di arredo nel centro urbano e nel quartiere di Trappeto; in detti centri si prevede la realizzazione di opere mirate al miglioramento dell'arredo urbano consistenti nell'impianto di illuminazione artistica, pavimentazioni stradali e percorsi pedonali in pietra locale.

Edilizia Sociale e Scolastica:

Per le scuole esistenti sono state previste e finanziate interventi per la messa in sicurezza, prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali e per il miglioramento dell'efficienza energetica.

Per tali interventi, sono stati già finanziati da parte del Dipartimento Regionale della Protezione civile, i lavori di miglioramento sismico dell'ex edificio scolastico di Via Roma e Via Madonna delle Lacrime.

Per quanto concerne l'asilo nido di Via Macello, i lavori sono in corso di realizzazione da parte dell'impresa esecutrice per l'implementazione dei servizi esistenti con l'aumento della capacità ricettiva dell'utenza.

Al fine di contenere la carenza dell'edilizia scolastica, in particolare nella frazione di Trappeto e Pietra dell'Ova, è stata programmata la realizzazione di una struttura in ampliamento da adibire ad aule e annesso parcheggio, al servizio dell'Istituto "Carlo Alberto Dalla Chiesa" di Via Madonna delle

Lacrime, n.62, oltre ad un secondo lotto funzionale che prevede il completamento delle aule e la realizzazione di una palestra polifunzionale; per quest'ultima opera è stata avanzata richiesta di finanziamento al CIPE, il quale ha comunicato l'avvenuto inserimento del progetto sui fondi all'uopo destinati.

Si prevede inoltre la realizzazione di una nuova struttura scolastica nell'area di proprietà comunale sita in Via G. Verdi, ivi compresa quella individuata a suo tempo per la realizzazione del centro comunale di raccolta, con l'utilizzo parziale del mutuo già concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti.

Attività Sportive e Spettacolo:

Le attrezzature sportive presenti nel territorio sono totalmente insufficienti a soddisfare la domanda dell'utenza per cui necessita attuarne il potenziamento.

Si prevede la realizzazione di opere di adeguamento alle norme di sicurezza nella palestra comunale e nel campo di calcio di via Morgioni con la realizzazione del manto erboso in sintetico, finalizzate all'ottenimento del certificato di agibilità. Nell'ottica del miglioramento della struttura sportiva è stata prevista la costruzione di un nuovo corpo di fabbrica da adibire a spogliatoi al servizio della discipline sportive praticate.

Gli interventi saranno realizzati, mediante devoluzione di una parte del mutuo già contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, mediante l'utilizzo della risorsa messa a disposizione dal Ministero dell'interno, dipartimento per gli affari interni e territoriali, giusta nota prot. n.5834 del 21.08.2009, tramite la Cassa Depositi E Prestiti con oneri gravanti in parte sul "Fondo Sviluppo – Investimenti" – plafond 1988 – 1992, nonché con fondi comunali.

Attività Igienico Sanitarie e Difesa del Suolo:

In questo settore si prevedono numerose opere pubbliche che concernono l'edilizia cimiteriale, e le reti fognarie.

Per quanto concerne il progettato centro comunale di raccolta dei rifiuti differenziati, preso atto del mancato finanziamento alla Società di Regolamentazione Rifiuti" deputata alla gestione dei centri di raccolta. da parte del competente Assessorato Regionale, e della nota della predetta società SSR dalla quale si evince che per la sostenibilità economica i predetti centri di raccolta devono avere una valenza sovracomunale, si è ritenuto di non realizzare il programmato C.C.R. nel territorio comunale.

Si prevedono ampliamenti nei due cimiteri comunali, le cui aree in variante allo strumento urbanistico, saranno ricomprese all'interno delle fasce di rispetto, già previste nello schema di massima del P.R.G. approvato dal Consiglio Comunale.

Per quanto concerne le opere fognarie si prevedono le seguenti opere:

- ✚ Completamento del collettore emissario, per il successivo collegamento con la rete del comune di Valverde e recapito finale al depuratore di Acireale;
- ✚ Completamento della rete fognante delle acque bianche e reflue, nella zona centro del territorio comunale e delle frazioni di Trappeto e Pietra dell'Ova;
- ✚ Realizzazione di reti fognanti per la raccolta e smaltimento delle acque meteoriche provenienti dai paesi pedemontani per la mitigazione del rischio idrogeologico;

Opere di contenimento energetico:

Vengono previste una serie di lavori finalizzati al risparmio energetico negli edifici comunali.

A seguito dell'emanazione dell'avviso pubblico da parte del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, è stato redatto il progetto di livello esecutivo dei lavori di adeguamento e riqualificazione energetica dell'Istituto Comprensivo Scolastico "G. Falcone" sito in Via Pisa,. Lo stesso è stato inviato telematicamente al MIUR per l'esame e l'ammissione al finanziamento.

In particolare è stato predisposto il progetto definitivo per la produzione di energia elettrica tramite pannelli solari fotovoltaici integrati nelle coperture di tutti gli edifici pubblici, nonché di pensiline fotovoltaiche nel parcheggio comunale di Via IV° Novembre.

Si prevede, altresì, la realizzazione di lavori per aumentare l'efficienza energetica degli edifici pubblici al fine di ridurre i consumi di energia elettrica.

Per quanto concerne gli impianti di pubblica illuminazione stradale, si prevede di realizzare la riqualificazione degli impianti con la sostituzione dei corpi illuminanti del tipo a "LED" e la realizzazione di nuovi impianti.

Opere di edilizia pubblica:

A seguito dell'avvenuta realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nell'area artigianale prevista nel vigente PRG in Via S. D'Acquisto limitrofa alla strada comunale Catira - S. Lucia, è in corso di predisposizione un progetto per il completamento del P.I.P. (piano degli insediamenti produttivi), che prevede la reimposizione del vincolo espropriativo per l'acquisizione dei terreni ove dovranno sorgere le botteghe artigianali.

Al fine di procedere all'assegnazione dei lotti artigianali è stato di recente predisposta la graduatoria degli aventi diritto da parte della commissione appositamente costituita.

E' stato redatto e trasmesso all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture, Mobilità e Trasporti della Regione Siciliana, Dipartimento delle Infrastrutture, Mobilità e Trasporti il progetto definitivo II° stralcio dei lavori per la "Realizzazione di un centro servizi nell'area artigianale sita in Via Salvo D'Acquisto", per il relativo finanziamento.

Opere di urbanizzazione nelle aree di riordino urbanistico:

A seguito dell'avvenuta approvazione dei piani particolareggiati di recupero nelle aree di riordino urbanistico, già oggetto di lottizzazione abusive, previste dal P.R.G. questo Ente ha incamerato da parte dei titolari delle istanze di condono edilizio ricadenti all'interno di detti piani le somme afferenti le opere di urbanizzazione per l'attuazione di detti piani.

Nelle more della riscossione totale di dette somme, poiché molte istanze di condono non risultano definite, si è previsto nel presente piano triennale la possibilità di realizzare per stralci funzionali OO. UU. in funzione delle somme introitate che riguardano ogni singolo comparto, nell'ambito di tutti i piani censiti dal P.R.G.

OPERE INSERITE NELL'ELENCO ANNUALE

In base alla normativa vigente le opere da inserire nell'elenco annuale sono solo quelle munite dei necessari mezzi finanziari già stanziati in base a programmazione regionale, comunale o di altri enti, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato o altri enti pubblici ovvero da realizzarsi mediante l'impiego di capitali privati con la procedura della finanza di progetto.

I progetti di nuove opere pubbliche, oltre quelli inerenti le manutenzioni ordinarie e straordinarie, sono i seguenti:

- 1) Lavori finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, dell'edificio scolastico I.C.S. "Enrico Fermi", con sede a San Giovanni La Punta (CT), - Via Morgioni, n.15, Codice Fiscale; 81004080875-Cod. Mecc. CTIC849006 CUP: I51H13000260001;
- 2) Lavori per il miglioramento sismico dell'edificio sito in Via Roma (ex scuola G. Falcone). Finanziato con nota prot. n.27224 del 11.05.2017 dal DRPC - Servizio Sicilia Sud Orientale s.12.01, per l'importo complessivo di Euro 480.000,00;
- 3) Lavori per il miglioramento sismico dell'edificio scolastico I.C.T. "C.A. Dalla Chiesa" sito in Via Madonna delle Lacrime. Finanziato con nota prot. n.1685 del 12.01.2018 dal DRPC - Servizio Sicilia Sud Orientale s.12.01, per l'importo complessivo di Euro 991.050,00;
- 4) Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria con opere di adeguamento in materia di agibilità e sicurezza delle strutture e degli impianti nel campo di calcio di proprietà comunale. Importo di Euro 1.200.000,00 - Da finanziare mediante devoluzione parziale per Euro 500.000,00 del mutuo di Euro 1.500.000,00 già contratto con la cassa depositi e per la restante somma di Euro 600.000,00 mediante mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti utilizzando i fondi del fondo sviluppo investimenti plafond 1988 - 1992, messo a disposizione dal Ministero dell'Interno, Dipartimento Per Gli Affari Interni e Territoriali, giusta nota prot. n.5834 del 21.08.2009, ed uro Euro 100.000,00 impegnati con D.D. n.280 del 31.12.2010 - cap. 3571 impegno n.1199/2010.
- 5) Lavori di riqualificazione urbana delle Piazze Regina Elena E Trappeto. Importo di Euro 500.000,00 - Finanziati con i proventi del capitolo n.4030 del bilancio comunale all'oggetto: "Monetizzazione aree standard", per l'importo di Euro 250.000,00 e per la restante parte pari ad Euro 250.000, con i proventi della legge regionale n.05/2014;
- 6) Lavori di ampliamento del plesso scolastico sito Via Madonna delle Lacrime, n.62 dell'I.C.S. "Carlo Alberto Dalla Chiesa, da adibire ad aule con annesso parcheggio. - 1° lotto funzionale. - L'investimento complessivo del primo lotto pari a Euro 703.931,70 è stato già finanziato con fondi comunali;
- 7) Lavori per la realizzazione delle aree a parcheggio al servizio del cimitero centro in variante al P.R.G. (art.19 D.P.R. n.327/2001) - Area "A" Via Piave - Area "B" Via SS. Crocifisso - Area "C"

Via Umberto -L'importo complessivo del progetto preliminare pari ad €350.000,00, è stato già finanziato con fondi comunali;

Programma biennale degli acquisti di beni e servizi:

Al fine di predisporre il programma biennale degli acquisti di beni e servizi, previsto dall'art.21 del codice degli appalti approvato con Decreto Legislativo del 18.04.2016, n.50, sono stati invitati tutti i responsabili dei centri di costo dell'Ente, di segnalare sulla base degli obiettivi assegnati dall'Amministrazione, tutte le attività contrattuali riguardanti l'acquisizione dei beni e servizi, di importo pari o superiore a 40.000 euro.

Sulla base delle esperienze pregresse e degli obiettivi assegnati dall'Ente, i Responsabili dei vari centri di costo, hanno comunicato che per le attività connesse ai propri Uffici, non ci saranno acquisti superiori all'importo di € 40.000,00, da inserire nel programma biennale 2018- 2019 di forniture e servizi, ad eccezione dei seguenti Settori:

- ✦ Anno 2018 -2019 - Settore SS.A.C. ha comunicato il seguente programma di acquisizioni di beni e servizi con fondi comunali;
 - a) Anno 2018 - Acquisto pulmino scuolabus importo €100.000,00 oltre I.V.A.;
 - b) Anno 2018 - Servizio refezione scolastica importo €125.973,12 oltre I.V.A.;
 - c) Anno 2019 - Servizio refezione scolastica importo €201.801,60 oltre I.V.A.;

- ✦ Anno 2019 - Settore P.M. ha comunicato il seguente programma di acquisizioni di beni e servizi con fondi comunali;
 - a) "Servizio di gestione dei procedimenti sanzionatori delle violazioni delle norme del Codice della Strada compresi accertamenti autovelox", dell'importo complessivo stimato in €105.000,00 oltre I.V.A.;

In attesa del decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, previo parere del CIPE, d'intesa con la Conferenza unificata, ai sensi dell'art.8 del Decreto Legislativo del 18.04.2016, n.50, con il quale saranno definiti, fra l'altro, le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali e relativi criteri, nonché gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, il suddetto programma biennale degli acquisti di beni e servizi, non contiene i contratti di servizio che saranno affidati dal Comune di San Giovanni La Punta alla Società in house unipersonale "Multiservizi Puntese s.r.l.", negli anni 2018 – 2019.

Ciò in quanto, altresì, dalla comunicazione della Unioncamere del 29.11.2016, si evince che dal programma biennale vanno esclusi i fabbisogni di beni e servizi soddisfatti tramite affidamenti a società in house, con eccezione degli acquisti per i quali le stesse società agiscono come un qualunque operatore di mercato.

San Giovanni La Punta li 02 marzo 2018

Il Dirigente del Settore LL.PP.
(ing. M. Santonocito)

